

Gepubliceerd op *deplate.be* (<https://www.deplate.be>)

[Home](#) > Advertentie : Etude du notaire A. Lacourt. Vente publique. Lot 1 : Belle maison de commerce. 164, Leffingestraat. Lot 2 : Belle maison d'habitation. Café Third Man. 32, Oesterbankstraat. Lot 3 : Belle maison d'habitation. 9, Schipperstraat

---

**Advertentie : Etude du notaire A. Lacourt. Vente publique.  
Lot 1 : Belle maison de commerce. 164, Leffingestraat. Lot 2  
: Belle maison d'habitation. Café Third Man. 32,  
Oesterbankstraat. Lot 3 : Belle maison d'habitation. 9,  
Schipperstraat**

Etude du Notaire

**Alphonse LACOURT**

à OSTENDE

31, avenue Charles Janssens

Lundi 12 août 1963 à 15 h.  
au Café «Prince Baudouin», 22,  
rue St Sébastien à OSTENDE  
ADJUDICATION DE :

LOT I :

**BELLE MAISON DE  
COMMERCE**

très bien située

à Ostende, 164, Leffingestraat.  
Superficie : 158 m<sup>2</sup> et com-  
prenant :

REZ-DE-CHAUSSEE : maga-  
sin, seconde place, verhandha,  
place arrière, cuisine, W.C., jar-  
din et étable.

1<sup>er</sup> Etage : deux chambres,  
cuisine, arrière-cuisine et W.C.  
2<sup>e</sup> Etage : trois chambres à  
coucher, cuisine, arrière cuis-  
ne et W.C.

Le rez-de-chaussée est loué  
moyennant 1.600 Fr par mois  
sans bail écrit, le 1<sup>er</sup> étage  
moyennant 800 F par mois et  
le second étage moyennant 700  
F par mois.

A visiter chaque samedi de  
14 à 16 h.

MISE A PRIX : 505.000 F

LOT II :

**BELLE MAISON  
D'HABITATION**

très bien située

exploitée comme café nommé  
«Third Man» à Ostende, 32,  
Oesterbankstraat.

Superficie : 113 m<sup>2</sup> et com-  
prenant :

Rez-de-chaussée : corridor,  
salle de café, cour, W.C., cui-  
sine, place arrière et cave.

Annexe : trois chambres.

1<sup>er</sup> Etage : grande et petite  
chambre devant, chambre ar-  
rière.

Annexe : petit grenier.

Egalement grand grenier.

Louée sans bail depuis le 1  
janvier 1961 moyennant 2.400 F  
par mois.

A visiter chaque mardi et  
jeudi de 15 à 17 h.

MISE A PRIX : 320.000 F

LOT III :

**BELLE MAISON  
D'HABITATION**

très bien située

à Ostende, 9, Schipperstraat.  
Superficie : 59 m<sup>2</sup> et compre-  
nant :

Rez-de-chaussée : corridor,  
place devant, place arrière,  
cuisine, cave, petite cour et  
W.C.

A l'étage : chambre devant,  
chambre arrière, annexe -  
chambre arrière.

Grenier.

Louée moyennant 1.300 F par  
mois.

A visiter chaque jeudi et ven-  
dredi de 14 à 16 h.

MISE A PRIX : 270.000 F

Pour tous renseignements  
complémentaires s'adresser à l'  
étude du notaire vendeur.

(7582)

Café "Third Man" in de volksmond "Derde Man"

**Trefwoorden:**

[ADVERTENTIES ; VERKOPINGEN](#)

[HANDELSHUIS LEFFINGESTRAAT 164](#)

[WONING OESTERBANKSTRAAT 32](#)

[THIRD MAN \(DERDE MAN\) \(CAFE\)](#)

[WONING SCHIPPERSSTRAAT 9](#)

[WONINGEN](#)

[CAFES](#)

[HANDELSZAKEN](#)

**Auteurs:**

[Anoniem](#)

**Jaar van publicatie:**

1963

**Bron:**

[Le Courier du Littoral](#)

**Publicatiedatum:**

02/08/1963

**Pagina's:**

10

**Plaatskenmerk:**

COUR1963 MUSEUMDEPOT 117.8 B35

---

**Source URL (modified on 15/12/2015 - 09:13):**

<https://www.deplate.be/content/advertentie-etude-du-notaire-lacourt-vente-publique-lot-1-belle-maison-de-commerce-164>